

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat
vagyongáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

Kocs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, 6. § (6) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. Vagyontárgyak meghatározása

1.§¹(1)

²(2)

(3) Az önkormányzat üzleti vagyona:

Cím	Helyrajzi szám	Terület
Dadi út 14.	185/2	
Dadi út 14. kert	185/1	900 m ²
Kúria – Kossuth L. u. 7.	524.	
Önkormányzati lakások – Komáromi út 7.	1234.	
Sporttelep	0127.	
Önkormányzati bérlakás – Komáromi út 2.	917.	
József A . u. beépítetlen terület	350.	640 m ²
József A. u. – gyep	357.	1.1329 ha

1 *Hatályon kívül helyezte a 19/2012. (VII.25.) számú rendelet 2.§ (2) bekezdése, hatálytalan 2012.július 28-tól*

2 *Hatályon kívül helyezte 23/2012.(X.30.) számú rendelet 1.§-a, Hatálytalan: 2012.október 31-től*

József A. u. – beépítetlen terület	358/2.	1496 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	360/1.	4985 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	360/3.	829 m ²
Temető u. – beépítetlen terület	466.	2536 m ²
Zártkert – szőlő	2115.	734 m ²
Zártkert – gyep	2149.	1115 m ²
Zártkert – gyep	2160.	162 m ²
Zártkert – gyep	2183.	18 m ²
Zártkert – gyep	2185.	32 m ²
Zártkert – gyep	2186.	36 m ²
Zártkert – gyep	2304.	137 m ²
Zártkert – gyep	2324.	507 m ²
Zártkert – szőlő, gyep	2338.	2119 m ²
Zártkert – gyep	2637.	46010 m ²
Zártkert – szőlő	2640.	1338 m ²
Zártkert – kert	2983.	122 m ²
Külterület – szántó	047/1.	16.8 ha
Külterület – szántó	0144/2.	8833 m ²
Zártkert – kert, szőlő	2349.	1777 m ²
Zártkert – kert	2358/2.	809 m ²
Zártkert – kert, gyep	2367/3.	2805 m ²
Zártkert – gyep	2147.	450 m ²
Jakab köz – mocsár	533.	265 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	358/3.	6221 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	358/5.	3204 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	362.	1489 m ²
Kis u. – beépítetlen terület	364.	1.2825 ha
József A. u. – beépítetlen terület	381.	259 m ²
József A. u. – beépítetlen terület	390.	165 m ²
Temető u. – beépítetlen terület	505.	658 m ²
Temető u. – beépítetlen terület	506/3.	399 m ²
Külterület – szántó, szemételep	0137/10.	9035 m ²
Külterület – szántó, szemételep	0137/11.	8833 m ²
Külterület – dögtér	0125.	1.1524 ha
Külterület – gyep, legelő	0124/1.	7446 m ²
Pálfy Imre melletti terület	787.	1586 m ²
Régi takszöv területe	788.	378 m ²
Régi takszöv területe	789.	115 m ²
Régi takszöv területe	790/2.	14 m ²
Régi takszöv területe	790/3.	74 m ²
József A. u. vége	449/9.	419 m ²
József A. u. vége	449/10	419 m ²
Fakert túoldal	464.	1268 m ²
Ösvény a fakernél	465/2.	885 m ²
Református temető parkoló és zöldterület	473.	2485 m ²
Budai út és a temető közötti zöldterület	474.	1741 m ²
Hajnal-Köz (Budai út)	621.	201 m ²
Kertvég a halastónál (Klapka utcáról)	1177/4	95 m ²

Kertvég a halastónál (Klapka utcáról)	1177/5	148 m ²
Major–Vörösmarty sarkán zöldterület	1273/4	1115 m ²
Telek Major utcában (ház nem az Önk. tul.)	1304/1	878 m ²
Zártkert – kert, szőlő	2349	1777 m ²

2.Az önkormányzat üzleti vagyonának és az önkormányzat korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonának értékesítése és hasznosítása

2.§³(1) A versenyeztetés értékhatára: 24.000.000,- Ft.

(2) Az önkormányzat üzleti vagyonának és korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyonának értékesítése, hasznosítása előtt, ha az (1) bekezdésben meghatározott értékhatárt meghaladja a képviselő-testület pályázati felhívás kiírásáról határozatot hoz, mely tartalmazza a (3) bekezdésben foglaltakat. Ezt követő 10 napon belül a polgármester

- a) Komárom-Esztergom megyei napilapban,
- b) legalább egy országos napilapban és
- c) a község hirdetőtábláján

pályázati felhívást tesz közzé.

(3) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) a kiíró megnevezését,
- b) a kiíró székhelyét,
- c) a pályázati eljárás tárgyát,
- d) a pályázati eljárás célját,
- e) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket,
- f) a pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempontokat,
- g) a pályázaton való részvétel feltételeit,
- h) az ajánlati kötöttség időtartamát,
- i) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
- j) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
- k) a pályázat beadásának határidejét,
- l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és
- m) a pályázat elbírálásának határidejét.

(4) A Komárom-Esztergom megyei napilapban, és az országos napilapban egy hónapon belül két alkalommal szükséges a (2) bekezdésben meghatározott nemzeti vagyont meghirdetni. A község hirdetőtábláján legalább egy hónapig kell a pályázati felhívást közzé tenni.

(5) A pályázati eredmény kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester szerződést köt.

3. A vagyongazdálkodás további szabályai

3.§ Az önkormányzat üzleti vagyona megterhelhető és vállalkozásba bevihető.

4.§ (1) A 2. § (1) bekezdésben meghatározott értékhatárt el nem érő az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonának és az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonának hasznosítása előtt, a képviselő-testület pályázati felhívás kiírásáról határozatot hoz a (2) bekezdés szerinti tartalommal. Ezt követő 10 napon belül a polgármester pályázati felhívást jelentet meg:

- a) Komárom-Esztergom megyei napilapban,
- b) legalább egy országos napilapban és
- c) a község hirdetőtábláján.

(2) A pályázat felhívásnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) a kiíró megnevezését,
- b) a kiíró székhelyét,
- c) a pályázati eljárás tárgyát,
- d) pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
- e) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
- f) a pályázat bontásának helyét,
- g) a pályázat beadásának határidejét és
- h) a pályázat elbírálásának határidejét.

(3) A Komárom-Esztergom megyei napilapban és az országos napilapban egy hónapon belül 1 alkalommal szükséges az (1) bekezdés szerinti nemzeti vagyont meghirdetni. A község hirdetőtábláján legalább egy hónapig kell a pályázati felhívást közzé tenni.

(4) A pályázati eredmény kihirdetését követő 30 napon belül a polgármester szerződést köt.

4. Záró rendelkezések

5.§ (1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat vagyonának meghatározásáról, és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 2/2010.(II.10.) számú önkormányzati rendelet.

Szabó Ferencné
jegyző

Bódis Jánosné
polgármester