

# Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

## a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el

### 1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendelet alkalmazásában:

- a) *ingatlanhasználó*: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy kezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet;
- b) *járda*: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. számú függelék I. b) pontja szerinti járda;
- c) *járdastrépa*: a KRESZ 1. számú függelék I. i) pontja szerinti járdastrépa;
- d) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván;
- e) *zöldterület*: növényzettel borított közterület, különösen a közterek és közparkok;
- f) *tisztán tartás*: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó-, síkosság-, por és gyommentesítése, rovar- és rágcsálómentesítése, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása, kaszálás, vágás, allergén növények irtása.
- g) *települési hulladék*: a hulladékról szóló törvény szerinti települési hulladék;

### 2. A közterületek tisztán tartása

2. § (1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Kocs Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek – különösen a zöldterületek – szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

3. § (1) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni, ha az ingatlana előtt járda van, akkor az ingatlana előtti az ingatlanával határos járda, tisztántartásáról, az ingatlana előtti járda hiányában az ingatlanával határos terület 3 méter szélességben történő tisztántartásáról.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon kívül az ingatlanhasználó köteles:

a) az ingatlannal határos terület melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és a hulladék eltávolításáról.

b) az épület falán vagy a kerítésen elhelyezett, időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok folyamatos eltávolításáról.

(3) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(5) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

4. § Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 3. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

5. § Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetékeket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesevéket elszállítani.

6. § (1) Közterületi rendezvény és vásár szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely üzemeltetéséről.

(2) A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

7. § A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

### 3. Hó - és síkosság – mentesítés

8. § (1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

(2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(4) Havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) úttorkolattól számított 8 méteren belül;
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében,
- d) a járdasziget és a járda között,
- e) a tömegközlekedési jármű megállóhelyén, valamint a jármű megállóhelye és a járda között,
- f) a közszolgáltatási felszerelési tárgyra – különösen vízelzáró csapra, gázcsapra, víznyelő aknára –, valamint egyéb közérdekű létesítmény – különösen közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop – köré,
- g) a kijelölt rakodóhelyen és annak teljes hosszában a járdaszegély mellett,
- h) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,
- i) az utakkal párhuzamos közterületi árokba.

#### **4. Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása**

**9. §** (1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

**10. §** (1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti és a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza.

## **5. Az elhagyott hulladék felszámolása**

11. § Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelősségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

## **6. A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése, jogkövetkezmények**

12. §<sup>1</sup>

## **7. Záró rendelkezések**

13. § Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.

## Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (XI. 24.) önkormányzati rendelete

### a közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról

Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában és a 88. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével a következőket rendeli el

#### 1. Értelmező rendelkezések

##### 1. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) *ingatlanhasználó*: az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagyonkezelője, valamint a társasház és a lakásszövetkezet;
- b) *járda*: a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. számú függelék I. b) pontja szerinti járda;
- c) *járdasziget*: a KRESZ 1. számú függelék I. i) pontja szerinti járdasziget;
- d) *közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván;
- e) *zöldterület*: növényzettel borított közterület, különösen a közterek és közparkok;
- f) *tisztán tartás*: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó-, síkosság-, por és gyommentesítése, rovar-és rágcsálómentesítése, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása, kaszálás, vágás, allergén növények irtása.
- g) *települési hulladék*: a hulladékról szóló törvény szerinti települési hulladék;

#### 2. A közterületek tisztán tartása

##### 2. §

(1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Kocs Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek – különösen a zöldterületek – szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

##### 3. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles gondoskodni, ha az ingatlana előtt járda van, akkor az ingatlana előtti az ingatlanával határos járda, tisztántartásáról, az ingatlana előtti járda hiányában az ingatlanával határos terület 3 méter szélességben történő tisztántartásáról.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon kívül az ingatlanhasználó köteles:

- a) az ingatlannal határos terület melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról, hulladék- és gyommentesítéséről, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és a hulladék eltávolításáról.
- b) az épület falán vagy a kerítésen elhelyezett, időszerűségüket veszített, szakadt, jogellenesen elhelyezett falragaszok folyamatos eltávolításáról.

(3) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(4) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(5) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

#### 4. §

Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 3. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

#### 5. §

Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetéseket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesevéket elszállítani.

#### 6. §

(1) Közterületi rendezvény és vásár szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely üzemeltetéséről.

(2) A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

#### 7. §

A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

### 3. Hó - és síkosság – mentesítés

#### 8. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

(2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(4) Havat tilos felhalmozni:

- a) útkereszteződésben,
- b) úttorkolattól számított 8 méteren belül;
- c) kapubejárat előtt, annak szélességében,
- d) a járdasziget és a járda között,
- e) a tömegközlekedési jármű megállóhelyén, valamint a jármű megállóhelye és a járda között,
- f) a közszolgáltatási felszerelési tárgyira – különösen vízelzáró csapra, gázcsapra, víznyelő aknára –, valamint egyéb közérdekű létesítmény – különösen közvilágítási lámpaoszlop, hirdetőoszlop – köré,
- g) a kijelölt rakodóhelyen és annak teljes hosszában a járdaszegély mellett,
- h) a fák tövében és zöldterületen, ha a havat síkosság mentesítésre szolgáló anyaggal kezelték,
- i) az utakkal párhuzamos közterületi árokba.

#### **4. Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása**

##### **9. §**

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, üzemeltetője köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

##### **10. §**

(1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti és a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza.

#### **5. Az elhagyott hulladék felszámolása**

##### **11. §**

Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelőségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

## 6. A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése, jogkövetkezmények

### 12. §

(1) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Kocs Község Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a Jegyző fogatosítja.

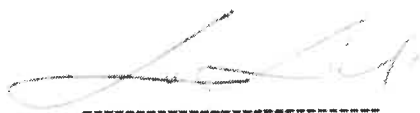
(2) A köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését a Jegyző – szükség esetén az érintett hatóságok bevonásával – ellenőrzi.

(3) A Jegyző a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII.21.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésében meghatározott cselekmények esetében hulladékgazdálkodási bírság kiszabására jogosult.

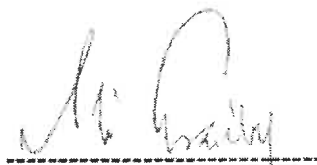
## 7. Záró rendelkezések

### 13. §

Ez a rendelet 2023. december 1-jén lép hatályba.



Simon László  
polgármester



Molnár Erzsébet  
jegyző

