

## **KOCS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE:**

Szám: 3/2025.

### **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült: Kocs Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2025. február 13-án 17 órakor megtartott képviselő-testületi ülésén Kocs Komáromi út 5. szám alatti Polgármesteri Hivatalban

Jelen vannak:

Nagy Árpád polgármester  
Bottlik Bálint képviselő  
Bódis Mónika képviselő  
Süle-Barina Stella képviselő  
Varga Zoltán képviselő

Igazoltan távol maradt:

Hatvan Zoltán képviselő  
László Kálmán Csongor alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Molnár Erzsébet jegyző

Nagy Árpád polgármester köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület tagjai két fő igazoltan távol lévő képviselő kivételével jelen vannak. Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére felkéri Molnár Erzsébet jegyzőt.

Ismerteti az ülés napirendjét.

### **NAPIREND:**

- 1.Napirendi pont: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 2.Napirendi pont: 2024. évi költségvetési rendelet módosítása  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

- 3.Napirendi pont: 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 4.Napirendi pont: Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025.(II.163.) önkormányzati rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 5.Napirendi pont: Közvilágítás korszerűsítése a községben  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 6.Napirendi pont: Kocsimúzeum féltető készítése  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 7.Napirendi pont: Tatai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 8.Napirendi pont: Közterület karbantartására pályázat kiírása  
Előadó: Nagy Árpád polgármester
- 9.Napirendi pont: E g y e b e k:  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a napirend elfogadásáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. február 13-ai képviselő-testületi ülés napirendjét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

1.Napirendi pont: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről (Szóbeli előterjesztés alapján.)  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester:

- 01.16-án: Bethlen Gábor Alap pályázat keretében madari iskolásoknak tartottak foglalkozást
- 01.20-án: külterületi úttal kapcsolatban érintett tulajdonosok belegyeztek abba, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy a szükséges területet az önkormányzatnak biztosítják
- 01.24-én: Autós Nagykoalíció rendezvényén vett részt
- 02.04-én: Iskola Tanács ülésén vett részt
- 02.08-án: hagyományőrző disznóvágás az iskola udvarban
- 02.13-án: polgármesteri egyeztetés a versenyképes járásokkal kapcsolatos fejlesztési tervekről

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről és intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

2.Napirendi pont: 2024. évi költségvetési rendelet módosítása  
(Írásbeli előterjesztés alapján.)  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester ismerteti a költségvetési rendelet módosítás pontjait.  
Kéri a pénzügyi bizottság véleményét a módosításról.

Varga Zoltán pénzügyi bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a 2024. évi költségvetési rendelet módosítása tárgyában kiküldött anyagot és javasolja annak elfogadását.

Bottlik Bálint képviselő a személyes juttatásokkal kapcsolatban tesz észrevételt. Ezenkívül tájékoztatást kér a kifizetett jutalomról.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

1/2025.(II.13.) számú önkormányzati rendelet:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete az 5/2024.(II.15.) számú költségvetési rendelet módosításáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete az 5/2024.(II.15.) számú költségvetési rendelet módosításáról. A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

Bottlik Bálint képviselő javasolja a 2024. évi beszámoló könyvvizsgálatának elkészíttetését.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a 2024. évi beszámoló könyvvizsgáló általi felülvizsgálatának elkészíttetéséről:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetés felülvizsgálatát elkészítteti.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

3.Napirendi pont: 2025. évi költségvetési rendelet elfogadása

(Írásbeli előterjesztés alapján.)

Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester ismerteti az írásban kiküldött 2025. évi költségvetési rendelet főbb mutatóit és kéri a képviselő-testület véleményét.

Varga Zoltán a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a rendeletet, azonban a készítő betegsége miatt több kérdésre nem kaptak választ, így a rendeletet nem javasolják elfogadásra. Annak átdolgozása és további egyeztetés szükséges véleményük szerint.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a 2025. évi költségvetési rendelet megalkotásának elhalasztásáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetet elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

4.Napirendi pont: Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2025.(II.13.) önkormányzati rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról (Írásbeli előterjesztés alapján.)

Előadó: Nagy Árpád polgármester

Varga Zoltán a pénzügyi bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság tárgyalta a köztisztviselői illetmény alap módosítását és javasolja elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő rendeletet alkotta:

2/2025.(II.13.) számú önkormányzati rendelet:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendelete a köztisztviselői illetményalap megállapításáról. A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

5.Napirendi pont: Közvilágítás korszerűsítése a községben (Írásbeli előterjesztés alapján.)

Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester ismerteti a közvilágítás korszerűsítésére beérkezett árajánlatokat.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a közvilágítás korszerűsítésének megvalósításáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésének megvalósításával kapcsolatos döntést elhalasztja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

6.Napirendi pont: Kocsi múzeum féltető készítése  
(Írásbeli előterjesztés alapján.)  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy három ajánlat érkezett a munka elvégzésére. Várja a képviselő-testület véleményét.

Varga Zoltán pénzügyi bizottság elnöke tájékoztat, hogy a bizottság a kapott ajánlatokat áttekintette, a Vardoro Kft ajánlatát javasolja elfogadásra.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

8/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a kocsi múzeumnál féltető készítéséről:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kocsi múzeumnál féltető készítésével a Vardoro Kft- t bízza meg. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

7.Napirendi pont: Tatai Rendőrkapitány kinevezésének véleményezése  
(Írásbeli előterjesztés alapján.)  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Debreczeni István rendőrezredes – megbízott kapitányság-vezető már két alkalommal is járt községünkben, bemutatkozott a hivatalban. Kéri a képviselő-testület véleményét a kinevezéssel kapcsolatban. A képviselő-testület támogatja a kinevezést, a véleményezést írásban is megküldi a rendőrség felé.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

9/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a tatai rendőrkapitány kinevezéséről:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Debreczeni István rendőrezredes tatai rendőrkapitánnyá történő kinevezését.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

8.Napirendi pont: Közterület karbantartására pályázat kiírása  
(Írásbeli előterjesztés alapján.)  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

Nagy Árpád polgármester javasolja, hogy a fűnyírás legyen kiterjesztve a „köszönő” felületeknél: a Kossuth – Komáromi – Arany János utca.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 4 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

10/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a zöldterületek karbantartásáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a zöldterületek karbantartására pályázatot ír ki – az előterjesztésben foglaltak szerint kiegészítve 10.100 m<sup>2</sup> évi 5 alkalommal történő nyírásával.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

---

9.Napirendi pont: E g y e b e k:  
Előadó: Nagy Árpád polgármester

**a) Fakivágás Kocs, Petőfi Sándor utca:**

A képviselő-testület előtt nem ismeretlen a probléma, javasolják az érintett, közterületen lévő fenyőfa kivágását. Árajánlat is érkezett a munka elvégzésére.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

11/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a Petőfi Sándor utcai fenyőfa kivágásáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor utcai fenyőfa kivágásával Belső Máté egyéni vállalkozót bízta meg. A szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

**b) Könyvtár és Kisterem világításának felújítása:**

Nagy Árpád polgármester elmondja, hogy a faluház épületének korszerűsítése során szükségessé vált a könyvtár és kisterem villamossági felújítása is. A munkálatokra árajánlat is érkezett, melyet a képviselők kézhez kaptak a testületi anyagban.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

12/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata a Könyvtár és Kisterem világításának felújításáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyvtár és Kisterem világításának felújítási munkálataival Flóring István egyéni vállalkozót bízta meg. A szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

**c) Lakossági jelzés – életkezdési támogatás:**

Nagy Árpád polgármester elmondja, hogy lakossági jelzés érkezett az életkezdési támogatás folyósításával kapcsolatban.

Süle-Barina Stella a szociális és kulturális bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az ügyet, javasolják az erről szóló rendelet módosítását a következő képviselő-testületi ülésen. A javaslat szerint az örökbefogadást követő egy éven belül kell kérelmezni a támogatást, valamint a támogatási összege 30.000,- Ft-ra emelést is javasolják. A rendelet kiegészítésre kerül így összege 30.000,-Ft.



A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

13/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata az 1/2007.(II.12.) A kocsi gyermekek életkezdési támogatásáról szóló rendelet módosításáról:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2007.(II.12.) A kocsi gyermekek életkezdési támogatásáról szóló rendeletet következő ülésén módosítja az örökbefogadott gyermekekre vonatkozó kiegészítéssel és az összeg növelésével.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

**d)Kocs 0253/18 hrsz belterületbe vonása:**

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

14/2025.(II. 13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzata Képviselő-testületének határozata a 0253/18 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról: Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete (2898 Kocs, Komáromi út 5.) megerősíti Kocs Község Önkormányzatának 132/2011.(XII.21.) számú képviselő-testületi határozatát, amelyben a 0253/18 hrsz-ú ingatlan területén a külterületi általános mezőgazdasági területből belterületi egyéb ipari gazdasági területet jelöl ki.

Topos József (szül.idő: 1957.03.29 Szül.hely: Tata; anyja neve: Papp Mária; lakcím: 2898 Kocs, Árpád utca 1.) 39/40 tulajdoni és Topos József (szül.idő: 1989.12.10 ; szül.hely: Tata; anyja neve: Pogrányi Éva; lakcím: 2898 Kocs, Árpád utca 1.) 1/40 tulajdoni hányadában lévő 0253/18 hrsz alatt nyilvántartott 7710 m<sup>2</sup> területű kivett gépjárműjavító csarnok épület, udvar megnevezésű ingatlan esetében felhívjuk az ingatlanügyi hatóságot az ingatlan belterületbe vonására.

Kocs Község Önkormányzata a fekvéshatárban bekövetkezett adatváltozás bejegyzésére felhívja az ingatlanügyi hatóságot.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

### e)HÉSZ Helyi Építési Szabályzat módosítása:

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **15/2025.(II.13.) képviselő-testületi határozat:**

Kocs Község településrendezési eszközei módosítása a 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással, 1. számú módosítás – partnerségi egyeztetésének lezárásáról

1. Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 54/2024.(IX.17.), az 55/2024.(IX.17.) és a 112/2024.(XII.12.) sz. településfejlesztési határozatában rendelkezett arról, hogy a hatályos településrendezési eszközeit módosítani kívánja.
2. Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 54/2024.(IX.17.), az 55/2024.(IX.17.) és a 112/2024.(XII.12.) sz. határozattal kezdeményezett Kocs Község településrendezési eszközeinek 1. számú módosítása ügyében -Kocs Község településrendezési eszközeinek módosítási eljárása során- Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2018(V.17.) önkormányzati rendelet alapján lefolytatott partnerségi egyeztetés során a partnerektől vélemény nem érkezett.
3. Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetési eljárást lezárja, továbbá felhatalmazza a polgármestert, hogy az ügyben a véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezze az állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítéséhez benyújtott kérelemmel.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Árpád polgármester.

### f)Polgármester szabadságterve:

Nagy Árpád polgármester tájékoztat, hogy előterjesztette a 2025. évre vonatkozó szabadságtervét, kéri annak elfogadását.

A szavazásban 5 fő vett részt. A képviselő-testület 5 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

16/2025.(II.13.) számú képviselő-testületi határozat:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testületének határozata Nagy Árpád polgármester éves szabadságának ütemezéséről:

Kocs Község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Árpád polgármester 2025. évi szabadságának ütemezését az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Nagy Árpád polgármester

**g)Búcsú rendezvény 2025:**

Nagy Árpád polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Éberling András Vidámpark vállalkozó területfoglalási kérelmet nyújtott be az önkormányzat felé a kocsibúcsúi rendezvénnyel kapcsolatosan.

Nagy Árpád polgármester egyeztetett a vállalkozóval és javasolja, hogy 1.000,- Ft/fő jegyárak biztosítása mellett térítésmentesen használhassa a közterületet.

**h)TOP pályázat:**

Nagy Árpád polgármester elmondja, hogy a vízelvezetés nem tud megvalósulni, így várhatóan vissza kell fizetni az összeget.

**h)Civil Alap pályázatról tájékoztatás**

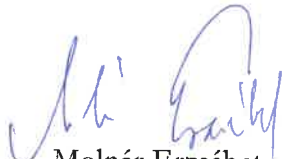
**j)Kocs 185/2 hrsz értékesítése**

Nagy Árpád polgármester elmondja, hogy a vannak az értékesített terület pontos meghatározásához ki kell hívni Bihacker Viktor földmérőt a helyszínre.


**k)Temető felőli út:**

Megállni tilos tábla kihelyezése a Kossuth Lajos utcától a református temető felé vezető úton. Az ezzel kapcsolatos szabályokról tájékozódni fog a körzeti rendőrtől.

Egyéb napirendi pont hiányában Nagy Árpád polgármester megköszönte a munkát és a képviselő-testület ülését 20 órakor bezárta.

  
Molnár Erzsébet  
jegyző



  
Nagy Árpád  
polgármester

